

## SUPERBONUS 110: DETRAZIONE IN 10 ANNI

*I beneficiari di crediti d'imposta maturati nel 2022 possono scegliere la detrazione in 10 rate annuali in sede di dichiarazione dei redditi*



### SUPERBONUS IN 10 ANNI NEL 2023

A partire dal 17/02/2023, data di entrata in vigore del Decreto Blocca Cessioni (D.L.11/2023), **non è più possibile cedere i bonus edilizi e di conseguenza ottenere lo sconto in fattura per gli interventi edilizi agevolati con Superbonus** (per l'elenco dettagliato degli interventi si veda [art.119 del Decreto Rilancio n. 34/2022](#)).

La normativa però presentava una falla: non riguardava i bonus maturati nell'anno 2022 per i quali, infatti, i beneficiari non sono riusciti a trovare cessionari.

Tuttavia, con la conversione in **Legge n.38/2023** dello scorso 11 aprile, si è posto rimedio alla questione. Nel testo di legge è stata inserita la **possibilità di detrarre i crediti maturati nel 2022 in 10 rate annuali di pari importo**, anziché in quattro rate come previsto originariamente.

### AGEVOLAZIONE IN BREVE

Nella seguente tabella sono riepilogati i **tratti fondamentali dell'agevolazione**:

<b>OGGETTO AGEVOLAZIONE</b>	<b>Spese sostenute nell'anno 2022 per interventi edilizi</b>
<b>SOGGETTI BENEFICIARI</b>	<b>Soggetti primi beneficiari del credito d'imposta</b>

<b>TIPOLOGIA INTERVENTI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Interventi edilizi di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione edilizia</b></li> <li>✓ <b>Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche</b></li> <li>✓ <b>Interventi di incremento dell'efficienza energetica</b></li> <li>✓ <b>Interventi di riqualificazione antisismica</b></li> <li>✓ <b>Interventi trainati</b> (impianti fotovoltaici, finestre, colonnine elettriche, etc.)</li> </ul>
<b>MISURA DELL'AGEVOLAZIONE</b>	<b>Detrazione ripartita in 10 anni anziché in 4 anni</b>
<b>RICHIESTA AGEVOLAZIONE</b>	La scelta per voler ripartire il credito in 10 rate andrà indicata nella <b>dichiarazione dei redditi 2024</b> relativa all'anno di imposta 2023 e sarà irrevocabile

TANTE ALTRE NEWS E APPROFONDIMENTI  
 SUL NOSTRO SITO  
[www.pierlucaeassociati.it](http://www.pierlucaeassociati.it)