

SUPERBONUS 110: DETRAZIONE IN 10 ANNI

I beneficiari di crediti d'imposta maturati nel 2022 possono scegliere la detrazione in 10 rate annuali in sede di dichiarazione dei redditi



SUPERBONUS IN 10 ANNI NEL 2023

A partire dal 17/02/2023, data di entrata in vigore del Decreto Blocca Cessioni (D.L.11/2023), **non è più possibile cedere i bonus edilizi e di conseguenza ottenere lo sconto in fattura per gli interventi edilizi agevolati con Superbonus** (per l'elenco dettagliato degli interventi si veda [art.119 del Decreto Rilancio n. 34/2022](#)).

La normativa però presentava una falla: non riguardava i bonus maturati nell'anno 2022 per i quali, infatti, i beneficiari non sono riusciti a trovare cessionari.

Tuttavia, con la conversione in **Legge n.38/2023** dello scorso 11 aprile, si è posto rimedio alla questione. Nel testo di legge è stata inserita la **possibilità di detrarre i crediti maturati nel 2022 in 10 rate annuali di pari importo**, anziché in quattro rate come previsto originariamente.

AGEVOLAZIONE IN BREVE

Nella seguente tabella sono riepilogati i **tratti fondamentali dell'agevolazione**:

OGGETTO AGEVOLAZIONE	Spese sostenute nell'anno 2022 per interventi edilizi
SOGGETTI BENEFICIARI	Soggetti primi beneficiari del credito d'imposta

TIPOLOGIA INTERVENTI	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Interventi edilizi di manutenzione straordinaria e di ristrutturazione edilizia ✓ Interventi di eliminazione delle barriere architettoniche ✓ Interventi di incremento dell'efficienza energetica ✓ Interventi di riqualificazione antisismica ✓ Interventi trainati (impianti fotovoltaici, finestre, colonnine elettriche, etc.)
MISURA DELL'AGEVOLAZIONE	Detrazione ripartita in 10 anni anziché in 4 anni
RICHIESTA AGEVOLAZIONE	La scelta per voler ripartire il credito in 10 rate andrà indicata nella dichiarazione dei redditi 2024 relativa all'anno di imposta 2023 e sarà irrevocabile

TANTE ALTRE NEWS E APPROFONDIMENTI
 SUL NOSTRO SITO
www.pierlucaeassociati.it